

Murs

Extension

Mur béton armé coloré

BTC 29.5 x 14 x 9 cm pose pleine

BTC 22 x 10.5 x 6 cm pose pleine

BTC 29.5 x 14 x 9 cm pose alternée

BTC 22 x 10.5 x 6 cm

Cloison en perpaling

Sols

Extension

Dalle béton lavé

Dalle béton armé + chape

Parquet en bois massif à lames larges + plinthe

Dalle béton armé + chape + carrelage

Dalle béton armé + chape + grès

Structure

Colonne BA

Rehabilitation

Structure existante

Murs en briques pleines de réhabilitation

Cloison en perpaling

BTC 29.5 x 14 x 9 cm pose pleine

Cloison vitrée

Rehabilitation

Parquet en bois massif à lames larges + plinthe

Carrelage ancien conservé

Carrelage en grès cérame + plinthe

Grès

HVAC Plomberie

Siphon de sol

Robinet mural

Séparateur urinoir

Lavabo standard type a

Lavabo standard type b

WC standard

WC PMR

Urinoir avec bouton poussoir

Electricité

Suspension F

Plafonnier A

Appareil B

Plafonnier C

Downlight D

Spots sur rail

Suspension E

Fan

Annotations

FM: Finition du mur

01: Béton coloré

02: BTC pose pleine + enduit + peinture

03: BTC pose pleine + alternée

04: BTC pose pleine + carrelage

05: Cloison en perpaling + carrelage

06: Cloison en perpaling + enduit + peinture

FS: Finition du sol

11: Grès

12: Chape lissée

13: Parquet en bois massif

14: Carrelage

15: Carrelage ancien conservé

FPF: Finition du plafond

31: Enduit en 2 couches

32: Faux-plafond sur ossature (BA13)

33: Faux-plafond BA13 perforé sur ossature neuve

34: Faux-plafond perforé sur ossature conservée

35: Faux-plafond Laudescher Leneas 42L

36: Plafond Knauf Organic

HP: Hauteur de la plinthe

HSPf: Hauteur sous plafond

Texte complémentaire

NV: Niveau

Niveau élévation fini

Niveau plan des étages

Gaine technique DEP

Fiche

163

Cote

Axe

Coupe

Pente

REM. 1 : TOUTES LES COTES SONT INDICATIVES ET DOIVENT ETRE CONTROLEES IN SITU
REM. 2 : TOUTES CONTRADICTION ENTRE LES PLANS ET LA SITUATION EXISTANTE DOIT ETRE SIGNALÉE A L'ARCHITECTE

REPUBLIQUE DU CONGO


VILLE DE BRAZZAVILLE

CFRAD-BRAZZAVILLE

MAITRISE D'OEUVRE COMPLETE POUR LA DEMOLITION, LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DU CENTRE DE FORMATION ET DE RECHERCHE EN ART DRAMATIQUE (CFRAD) A BRAZZAVILLE


Maître de l'ouvrage

Ministère de l'industrie culturelle, touristique, artistique et des loisirs
MICTAL




Maîtrise d'ouvrage déléguée

EXPERTISE FRANCE
GROUPE AFD




Maître d'oeuvre groupement


ARTER
Marc Gemoets



ARTIBAL
Thibault de la Laurencie




SETUAD
Safoula Gilbert



Financement

Ambassade de France en République du Congo



Liste des plans

Plan de situation existante :

0.1 Situation existante: Plan d'implantation

0.2 Situation existante et démolition: Plan sous-sol(jardin)

0.3 Situation existante et démolition: Plan RDC

0.4 Situation existante et démolition: Plan R+1

0.5 Situation existante et démolition: Plan Toiture

0.6 Situation existante et démolition: Coupes

0.7 Situation existante et démolition: Elevations

Plan de situation projetée :

1.1 Situation projetée: Plan d'implantation

1.2 Situation projetée: Plan sous-sol(jardin)

1.3 Situation projetée: Plan RDC

1.4 Situation projetée: Plan R+1

1.5 Situation projetée: Plan Toiture

1.6 Situation projetée: Coupes

1.7 Situation projetée: Coupes suivante

1.8 Situation projetée: Elevations

1.9 Situation projetée: Bâtiment tech. - Plans/coupe/élev.

Echelle: 1/100

Date: 14/10/2025

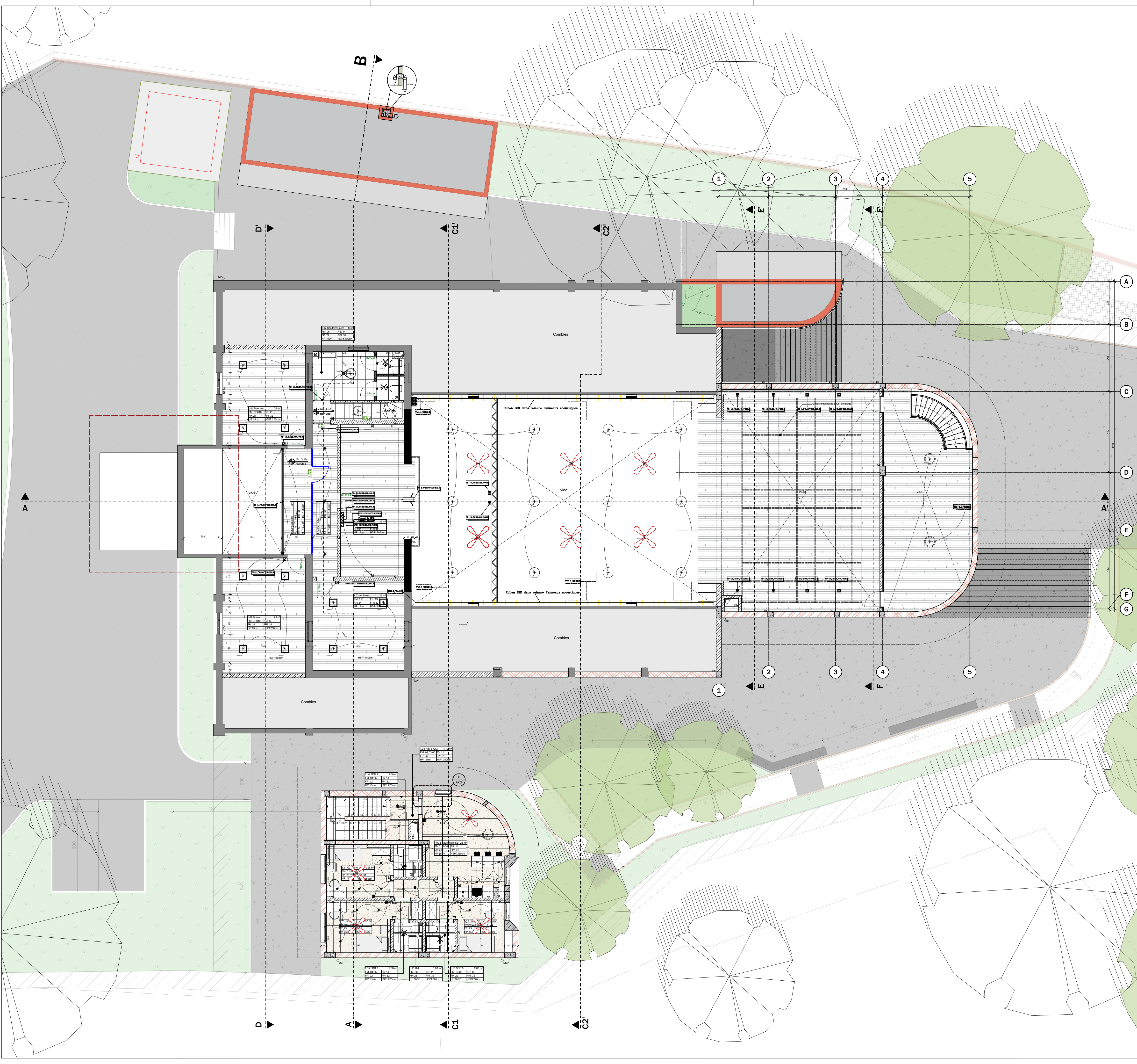
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

Dossier d'exécution

Situation projetée: Plan RDC

DAO

1.3



Legende

Murs

Extension

Mur béton armé coloré

BTC 29,5 x 14 x 9 cm pose pleine

BTC 22 x 10,5 x 6 cm pose pleine

BTC 29,5 x 14 x 9 cm pose alternée

BTC 22 x 10,5 x 6 cm

Cloison en perpajing

Sols

Extension

Dalle béton lavé

Dalle béton armé + chape

Parquet en bois massif à lames larges + plinthe

Dalle béton armé + chape + carrelage

Dalle béton armé + chape + grès

Rehabilitation

Structure existante

Murs en briques pleines de réhabilitation

Cloison en perpajing

BTC 29,5 x 14 x 9 cm pose pleine

Cloison vitrée

Structure

Colonne BA

Annotations

FM: Finition du mur

01: Béton coloré

02: BTC pose pleine + enduit + peinture

03: BTC pose pleine + alternée

04: BTC pose pleine + carrelage

05: Cloison en perpajing + carrelage

06: Cloison en perpajing + enduit + peinture

FS: Finition du sol

11: Grès

12: Chape lissée

13: Parquet en bois massif

14: Carrelage

15: Carrelage ancien conservé

FPF: Finition du plafond

31: Enduit en 2 couches

32: Faux-plafond sur ossature (BA13)

33: Faux-plafond BA13 perforé sur ossature neuve

34: Faux-plafond perforé sur ossature conservée

35: Faux-plafond Laudescher Leneas 42L

36: Plafond Knauf Organic

Rehabilitation

Briques anciennes apparentes

Briques neuves apparentes

Carrelage

Enduit + peinture

Clastra béton

FP: Finition de la plinthe

Béton coulé sur place

Carrelage

Grès

Béton massif

Peinte

Pose BTC pleine

HP: Hauteur de la plinthe

HSPF: Hauteur sous plafond

Texte complémentaire

Niveau élévation fini

Niveau plan des étages

Gaine technique DEP

163

Cote

Axe

Coupe

Pente

HVAC Plomberie

Siphon de sol

Robinet mural

Séparateur urinoir

Lavabo standard type a

Lavabo standard type b

WC standard

WC PMR

Urinoir avec bouton poussoir

Electricité

Suspension F

Plafonnier A

Appique B

Plafonnier C

Downlight D

Spots sur rail

Suspension E

Fan

REM. 1 : TOUTES LES COTES SONT INDICATIVES ET DOIVENT ETRE CONTROLEES IN SITU
REM. 2 : TOUTES CONTRADICTION ENTRE LES PLANS ET LA SITUATION EXISTANTE DOIT ETRE SIGNALÉE A L'ARCHITECTE

REPUBLIQUE DU CONGO


VILLE DE BRAZZAVILLE

CFRAD-BRAZZAVILLE

MAITRISE D'OEUVRE COMPLETE POUR LA DEMOLITION, LA REHABILITATION ET L'EXTENSION DU CENTRE DE FORMATION ET DE RECHERCHE EN ART DRAMATIQUE (CFRAD) A BRAZZAVILLE


Maitre de l'ouvrage

Ministère de l'industrie culturelle, touristique, artistique et des loisirs
MICTAL




Maitrise d'ouvrage déléguée

EXPERTISE FRANCE
GROUPE AFD




Maitre d'oeuvre groupement


ARTER
Marc Gemoets



ARTIBAL
Thibault de la Laurencie




SETUAD
Safoula Gilbert



Financement

Ambassade de France en République du Congo



Liste des plans

Plan de situation existante :
0.1 Situation existante: Plan d'implantation
0.2 Situation existante et démolition: Plan sous-sol(jardin)
0.3 Situation existante et démolition: Plan RDC
0.4 Situation existante et démolition: Plan R+1
0.5 Situation existante et démolition: Plan Toiture
0.6 Situation existante et démolition: Coupes
0.7 Situation existante et démolition: Elévations

Plan de situation projetée :
1.1 Situation projetée: Plan d'implantation
1.2 Situation projetée: Plan sous-sol(jardin)
1.3 Situation projetée: Plan RDC
1.4 Situation projetée: Plan R+1
1.5 Situation projetée: Plan Toiture
1.6 Situation projetée: Coupes
1.7 Situation projetée: Coupes suivante
1.8 Situation projetée: Elévations
1.9 Situation projetée: Bâtiment tech. - Plans/coupe/élév.

Echelle: 1/100

Date: 14/10/2025

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

Dossier d'exécution

Situation projetée: Plan R+1

DAO

1.4